

Гонконг запускает глобальную сертификацию для зелёного строительства

Дата публикации: 30.05.2024

Гонконг: гонконгские организации, занимающиеся экологическим строительством, внедрили глобальный стандарт сертификации, способствуя устойчивому развитию и укреплению международного авторитета города. Методика Beam Plus, разработанная Гонконгским советом по экологическому строительству (HKGBС) и Beam Society для существующих зданий, направлена на использование в регионах от Большого залива до Юго-Восточной Азии и Европы. Чунг Тин-Чунг, председатель HKGBС, выразил надежду, что Beam Plus будет применяться в зданиях за пределами Гонконга, способствуя развитию зеленого строительства. Он подчеркнул, что этот стандарт поможет восполнить пробелы в **сертификации** экологического строительства во многих странах и регионах, стимулируя глобальное устойчивое развитие.

Согласно отчету, сопровождающему выпуск сертификации Beam Plus (Гонконг), строительные работы составляют около 30 процентов мировых выбросов углекислого газа. Отчет также указывает на важность внедрения «зеленого» управления зданиями и модернизации систем для достижения углеродной нейтральности.

В Гонконге с 2010 года действует стандарт Beam Plus, и сейчас глобальная версия предоставит возможность учитывать местные стандарты, такие как эффективность использования воды и качество воздуха. На сегодняшний день в Гонконге зарегистрировано более 2500 проектов Beam Plus, охватывающих более 8200 зданий, из которых более 1800 получили сертификацию. Основная доля, 61 процент, приходится на новостройки.

На недавних мероприятиях HKGBС и Beam Society подписали меморандумы с 13 застройщиками и организациями, включая China Merchants Shekou Holdings и Swire Properties (Гонконг), о внедрении Beam Plus за пределами Гонконга.

Чунг отметил, что **гонконгские** застройщики, имеющие проекты за рубежом, будут применять Beam Plus, помогая экспортировать практики экологического строительства. Около 30 проектов из материкового Китая, Юго-Восточной Азии, Великобритании и Австралии уже подали заявки на сертификацию по новому глобальному стандарту. В первой половине 2025 года планируется запуск глобальной сертификации для новых зданий.

Фрэнки Со Хунг-фай, вице-председатель **Beam Society** (Гонконг), добавил, что

организация продолжит совершенствовать систему Beam Plus, чтобы соответствовать актуальным и будущим требованиям зеленого строительства.