

Строительная отрасль готовится к подъему: прогнозы и перспективы от Siemens



Дата публикации: 24.06.2024

Строительная отрасль готовится к подъему: прогнозы и перспективы от Siemens: компания Siemens, мировой лидер в области технологических систем и проектов, недавно заняла первое место в категории промышленного оборудования в списке самых уважаемых компаний мира по версии журнала Fortune за 2024 год. Согласно последнему анализу компании, строительная отрасль должна готовиться к значительному подъему.

Несмотря на проблемы последних лет, такие как сбои в цепочках поставок и инфляционное давление, текущие индикаторы указывают на позитивные перспективы. Служба информации о стоимости строительства (BICS) прогнозирует, что в следующие пять лет общий объем новых строительных работ вырастет на 21%. Сектор гражданского строительства уже продемонстрировал выдающиеся финансовые результаты, и ожидается, что этот тренд продолжится.

Основные драйверы роста Siemens

Многие правительства по всему миру увеличивают инвестиции в **инфраструктурные проекты** в рамках планов экономического стимулирования. Примером этого является Закон США об инвестициях в инфраструктуру и рабочих местах, который выделяет значительные средства на развитие дорог, мостов и другой критически важной инфраструктуры.

Ключевые факторы, способствующие ожидаемому росту, включают:

- Инвестиции в инфраструктуру
- Спрос на жилье
- Экологичное строительство
- Внедрение технологий
- Восстановление экономики
- Низкие процентные ставки
- Стареющая инфраструктура
- Рост населения

Влияние на строительную отрасль

Ожидаемый подъем в строительной отрасли может иметь широкие последствия для мирового рынка. В развитых странах наблюдаются признаки восстановления, а развивающиеся экономики продолжают урбанизироваться, создавая волновой эффект в сфере строительства.

Ожидаемые ключевые изменения:

1. Рост масштабных проектов, таких как транспортные сети и энергетические объекты.
2. Ускоренное внедрение передовых технологий, таких как информационное моделирование зданий (BIM), дроны и методы заводского изготовления.
3. Переход к экологически чистым строительным материалам и методам.
4. Усиление нехватки квалифицированных кадров и рост затрат на рабочую силу.
5. Локализация производства строительных материалов.
6. Консолидация отрасли через стратегические приобретения.
7. Ускоренная урбанизация создаст значительные возможности для строительных компаний.
8. Обновление строительных **норм и стандартов**.
9. Увеличение прибыли строительных фирм и смежных отраслей.

Перспективы и рекомендации

В будущем устойчивое **развитие**, цифровизация и адаптивность станут

ключевыми факторами для успешной деятельности в строительной отрасли. Компании, которые смогут эффективно интегрировать эти элементы, будут в лучшем положении для процветания. Президент и генеральный директор Siemens AG Роланд Буш подчеркивает: «У нас есть правильная стратегия, правильная технология и правильная команда, чтобы помочь нашим клиентам стать более конкурентоспособными, устойчивыми и адаптивными в развивающейся строительной отрасли».